

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm phường Tân Thới Hiệp
(hẻm mã số 700, lộ giới 8m).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 88/2007/QĐ-UBND ngày 04/7/2007 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành quy định về lộ giới và quản lý đường hẻm trong các khu dân cư hiện hữu thuộc địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 631/QĐ-UBND-ĐT ngày 24/12/2008 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 khu dân cư phường Tân Thới Hiệp (khu 2);

Căn cứ Quyết định số 277/QĐ-UBND-ĐT ngày 04/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm phường Tân Thới Hiệp;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 2192/TTr-QLĐT ngày 06/12/2023 về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm, phường Tân Thới Hiệp (hẻm mã số 700, lộ giới 8m).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới 01 tuyến hẻm tại Bảng quy định về lộ giới hẻm, Bản đồ đánh giá hiện trạng hẻm tỷ lệ 1/2000 và Bản đồ điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm tỷ lệ 1/2000 duyệt kèm Quyết định số 277/QĐ-

UBND-ĐT ngày 04/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm phường Tân Thới Hiệp như sau:

MSH	Giới hạn		Quy hoạch		Loại hẻm	Cách xác định ranh lộ giới hẻm
	Điểm đầu	Điểm cuối	Dài (m)	Lộ giới (m)		
700	Ranh mã số hẻm 331 (lộ giới 8m)	Ranh đường dự phóng lộ giới 12m	Khoảng 45m	8,0	Chính	ranh lộ giới hẻm xác định từ ranh thửa đất số 670 về phía Tây Nam 6m {lấy về các thửa đất 630, 629, 628, 620, 626, 622, 627, 621, tờ bản đồ số 19 (tài liệu năm 2005), phường Tân Thới Hiệp, Quận 12}; về phía Đông Bắc 2m

Điều 2. Quyết định này duyệt kèm Sơ đồ minh họa hẻm phường Tân Thới Hiệp: Hẻm mã số 700, lộ giới 8,0m.

Quyết định này là một phần không thể tách rời của Quyết định số 277/QĐ-UBND-ĐT ngày 04/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12.

Điều 3. Về việc công bố, công khai:

- Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân quận công bố, công khai trên Trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Quận 12.

- Giao Ủy ban nhân dân phường Tân Thới Hiệp tổ chức thực hiện công bố công khai quyết định này theo Luật Quy hoạch đô thị, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân quận theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tân Thới Hiệp, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 5 (kèm sơ đồ);
- UBND/Q: CT, PCT (đ/c Phúc, đ/c Chánh);
- CN VPĐKĐĐ. Q12;
- VP.UBND quận;
- Bà Vũ Thị Phụng (để trả lời đơn);
- Ban TCD (PC 708);
- Lưu: VT. QH. (2b, XD, HT).Hiền.14.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đậu An Phúc

SƠ ĐỒ MINH HỌA TUYẾN HẸM MÃ SỐ 700, LỘ GIỚI 8M

THUỘC MỘT PHẦN THỪA ĐẤT SỐ 13, 30, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 19 (TL 2005), PHƯỜNG TÂN THỚI HIỆP
(ĐÍNH KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 8088/QĐ-UBND-ĐT NGÀY 11/12/2023 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12)



TỶ LỆ: 1/500

MSH:333, LG:5

ĐIỂM CUỐI HẸM

MSH:700, LG:8

MSH:332, LG:5

MSH:321, LG:8

MSH:322, LG:6

MSH:331, LG:8

ĐIỂM ĐẦU HẸM

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đậu An Phúc

