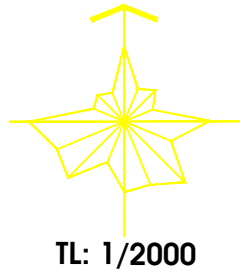


THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 (KHU 1)

PHƯỜNG TÂN CHÁNH HIỆP, QUẬN 12 (PHẦN QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT), Ô PHỐ III/43

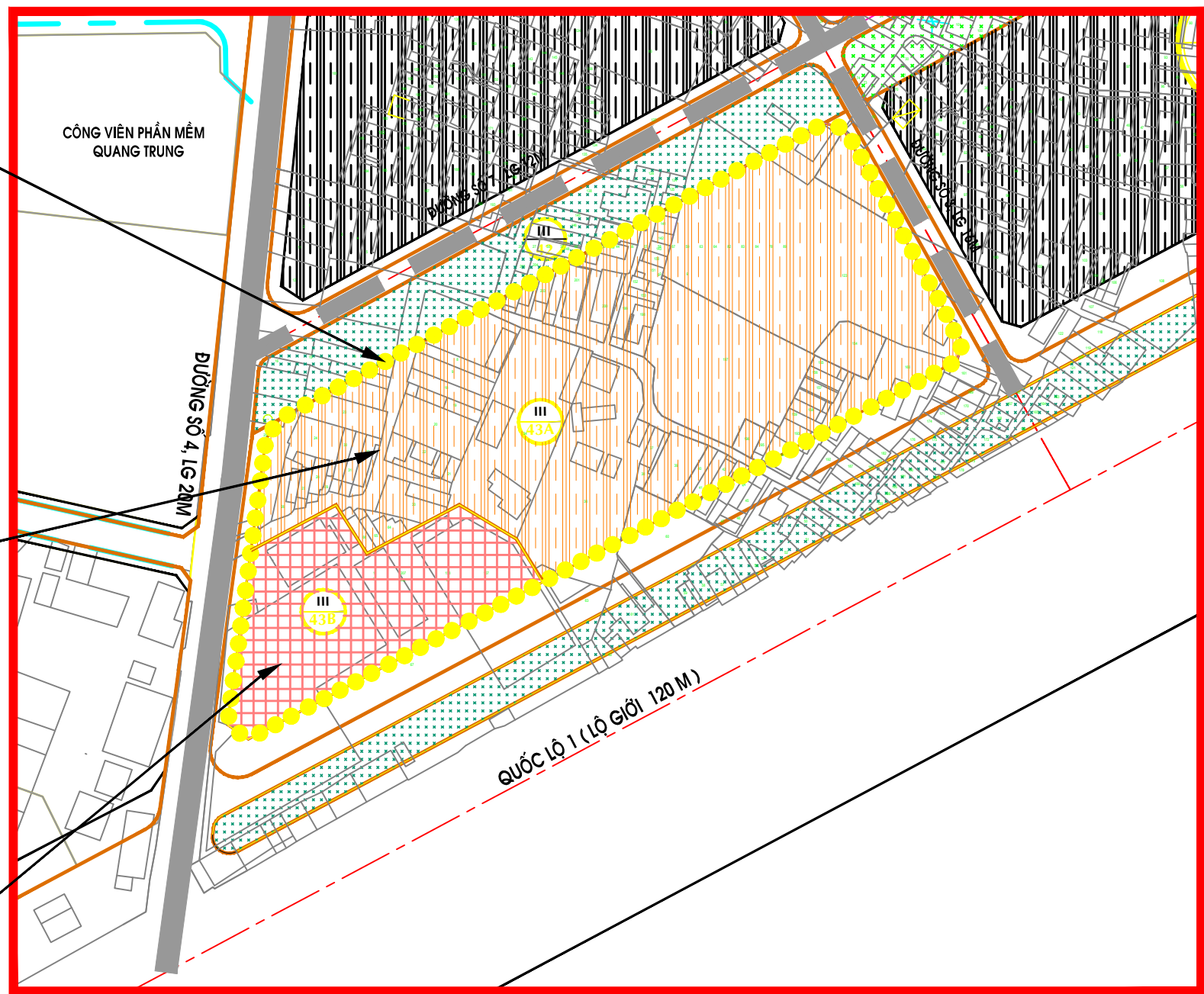
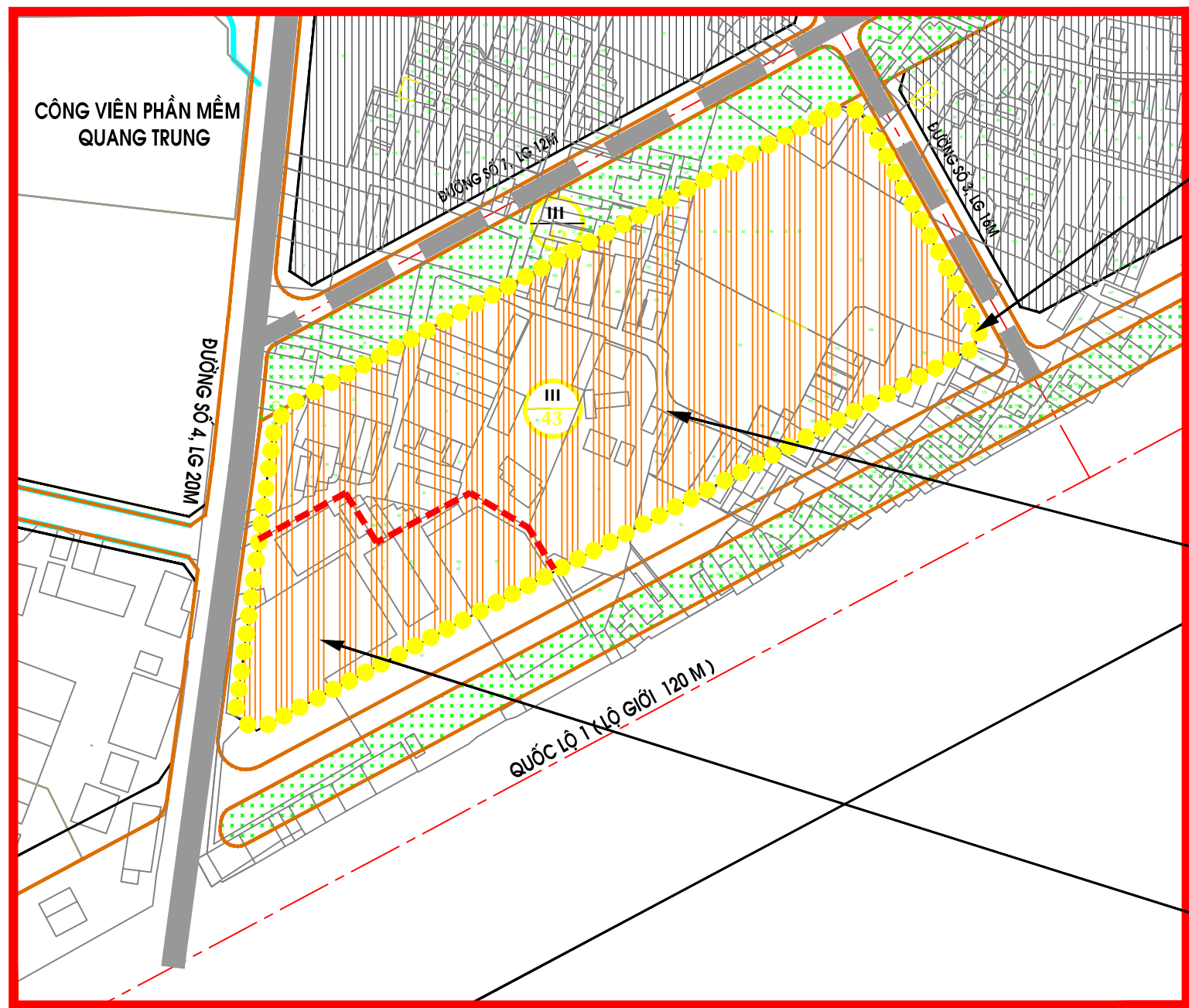


CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH
(THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 323/QĐ-UBND NGÀY 08/9/2008 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12)

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH	DÂN SỐ	TÀNG CAO XÂY DỰNG TỐI THIỂU - TỐI ĐA	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TRUNG BÌNH	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA
		(HA)	(NGƯỜI)	(TẦNG)	(%)	(LẦN)
Ô PHỐ III.43	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở CAO TẦNG	2,591	2.186	1 - 15	25	3,8
TỔNG		2,591				

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH	DÂN SỐ	TÀNG CAO XÂY DỰNG TỐI THIỂU - TỐI ĐA	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA
		(HA)	(NGƯỜI)	(TẦNG)	(%)	(LẦN)
Ô PHỐ III.43A	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN TRẠNG	2,073	470	1 - 7	60	4,2
Ô PHỐ III.43B	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	0,518		7	40	4,2
TỔNG		2,591				



KÝ HIỆU:
(THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 323/QĐ-UBND-ĐT NGÀY 08/9/2008 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12)

	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở CAO TẦNG		RANH KHU ĐẤT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
	ĐẤT DÂN CƯ HIỆN HỮU		GIAO THÔNG CHÍNH HIỆN HỮU & HIỆN HỮU MỞ RỘNG
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY		GIAO THÔNG CHÍNH DỰ KIẾN
	RANH GIỚI KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH		

KÝ HIỆU:
(THEO THÔNG TƯ SỐ 12/2016/TT-BXD NGÀY 29/6/2016 CỦA BỘ XÂY DỰNG)

	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG		RANH KHU ĐẤT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN TRẠNG		GIAO THÔNG CHÍNH HIỆN HỮU & HIỆN HỮU MỞ RỘNG
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY		GIAO THÔNG CHÍNH DỰ KIẾN
	RANH GIỚI KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH		

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KÈM THEO TỔ TRÌNH SỐ NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2020

CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2020
CHỦ TỊCH

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
TÊN BẢN VẼ: ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH
PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU 1
PHƯỜNG TÂN CHÁNH HIỆP QUẬN 12
(PHẦN QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT) TẠI KHU VỰC Ô PHỐ III/43