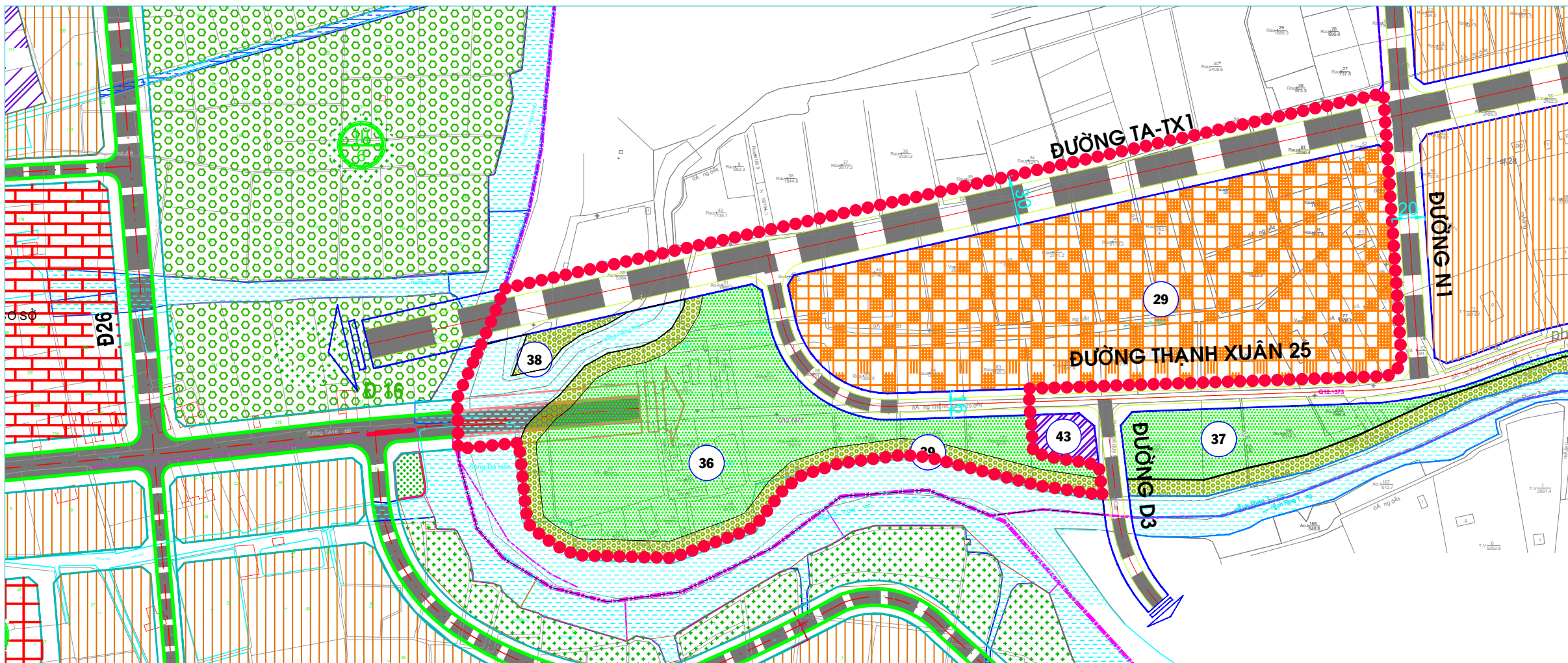


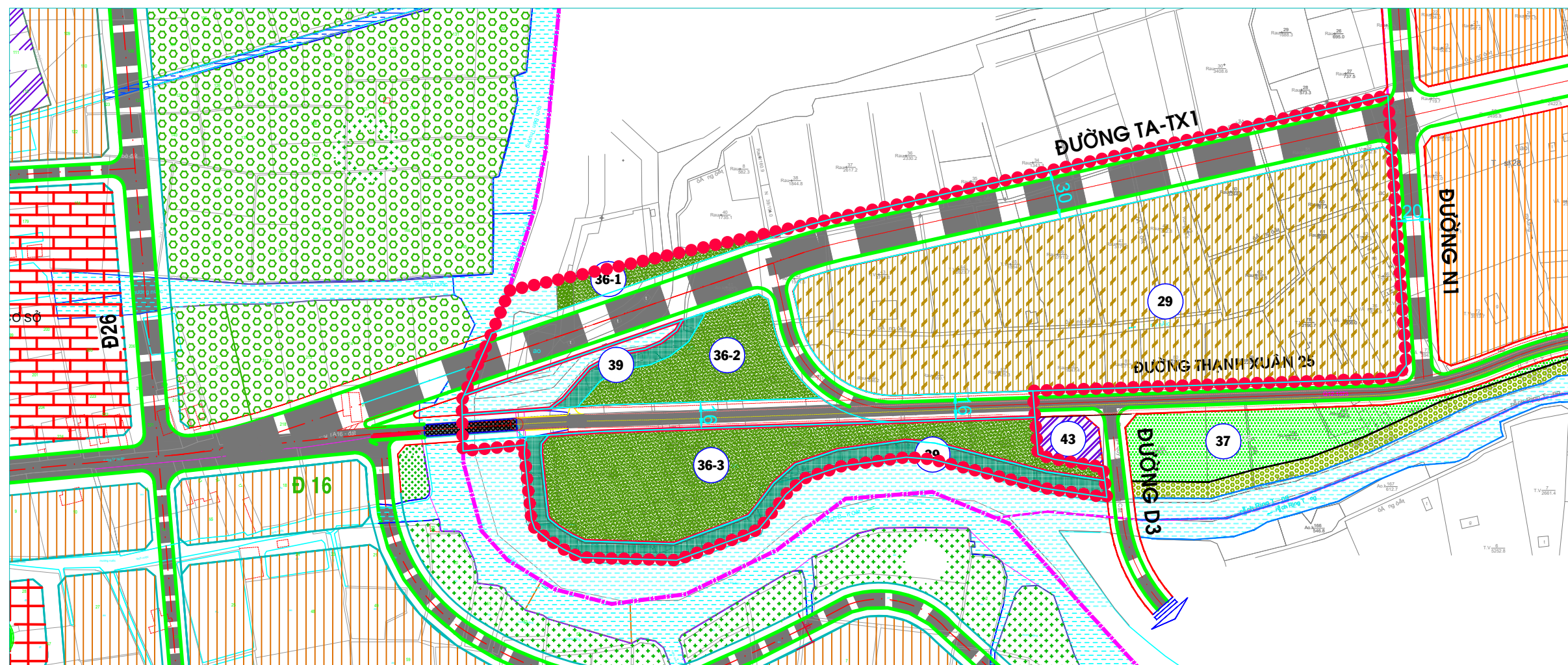
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU TỈ LỆ 1/2000 - KHU 100HA PHƯỜNG THẠNH XUÂN (ĐƯỜNG TA-TX1 VỊ TRÍ CẦU SẮT SẬP)

TRÍCH BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000
(DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 4655/QĐ-UBND-ĐT NGÀY 28/8/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)



BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC SAU KHI ĐIỀU CHỈNH
CỤC BỘ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000



CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC KHU ĐẤT SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ồ PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TRUNG BÌNH (%)	TẦNG CAO (TẦNG) TỐI THIỂU - TỐI ĐA	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA
29	ĐẤT HỖN HỢP	3,85	2.000	40	1 - 15	4,0
36	ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG	1,97	-	5,0	0 - 1	0,05
38	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY BẢO VỆ RẠCH	0,08	-	-	-	-
39	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY BẢO VỆ RẠCH	0,56	-	-	-	-
	SÔNG, RẠCH	0,44	-	-	-	-
	ĐẤT ĐẤT GIAO THÔNG	1,97	-	-	-	-
TỔNG		8,87	2.000			

KÝ HIỆU:

- ĐẤT HỖN HỢP
- ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG
- ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY BẢO VỆ RẠCH
- SÔNG, RẠCH
- RANH PHƯỜNG
- RANH LẬP ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUY HOẠCH

KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

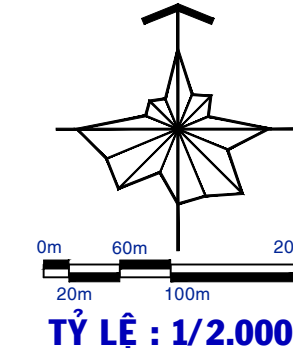
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC KHU ĐẤT SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ồ PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TRUNG BÌNH (%)	TẦNG CAO (TẦNG) TỐI THIỂU - TỐI ĐA	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA
29	ĐẤT HỖN HỢP	3,848	2.000	40	1 - 15	4,0
36-1	ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG	0,14	-	-	-	-
36-2	ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG	0,48	-	5,0	0 - 1	0,05
36-3	ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG	1,192	-	5,0	0 - 1	0,05
39	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY BẢO VỆ RẠCH	0,52	-	-	-	-
	SÔNG, RẠCH	0,28	-	-	-	-
	ĐẤT ĐẤT GIAO THÔNG	2,41	-	-	-	-
TỔNG		8,87	2.000			

KÝ HIỆU:

- ĐẤT HỖN HỢP
- ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG (ĐƠN VỊ Ở)
- ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY BẢO VỆ RẠCH
- SÔNG, RẠCH
- RANH PHƯỜNG
- RANH LẬP ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUY HOẠCH



CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN CHỦ TỊCH		
Lê Trương Hải Hiếu		
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ	/UBND-ĐT NGÀY	/2020
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU TỈ LỆ 1/2000 - KHU 100HA PHƯỜNG THẠNH XUÂN (ĐƯỜNG TA-TX1 VỊ TRÍ CẦU SẮT SẬP)		
TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẬT BẢNG SỬ DỤNG ĐẤT		
B. VẼ:	GHÉP:	TỶ LỆ: 1/2000