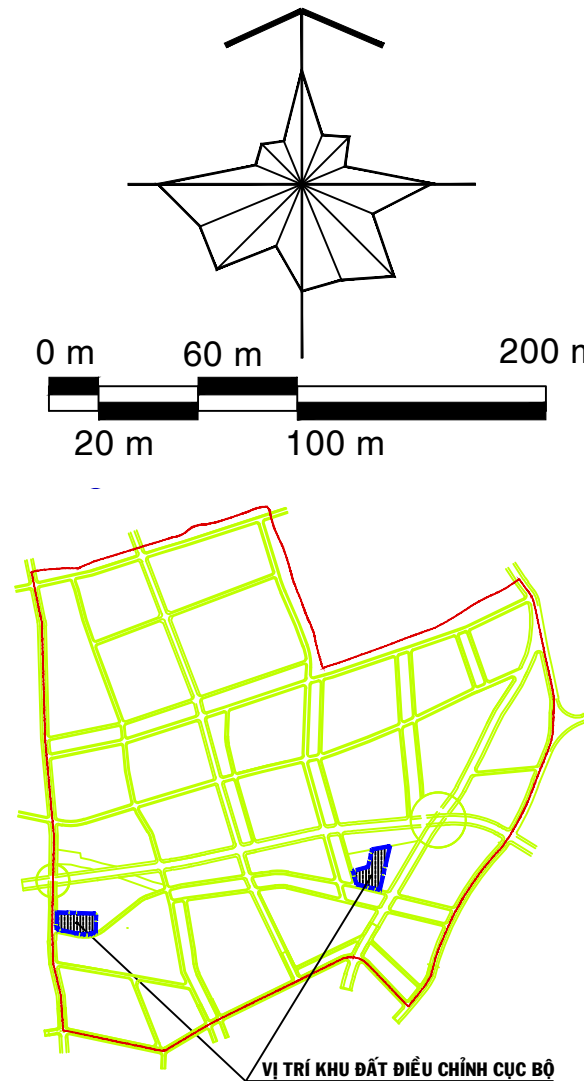
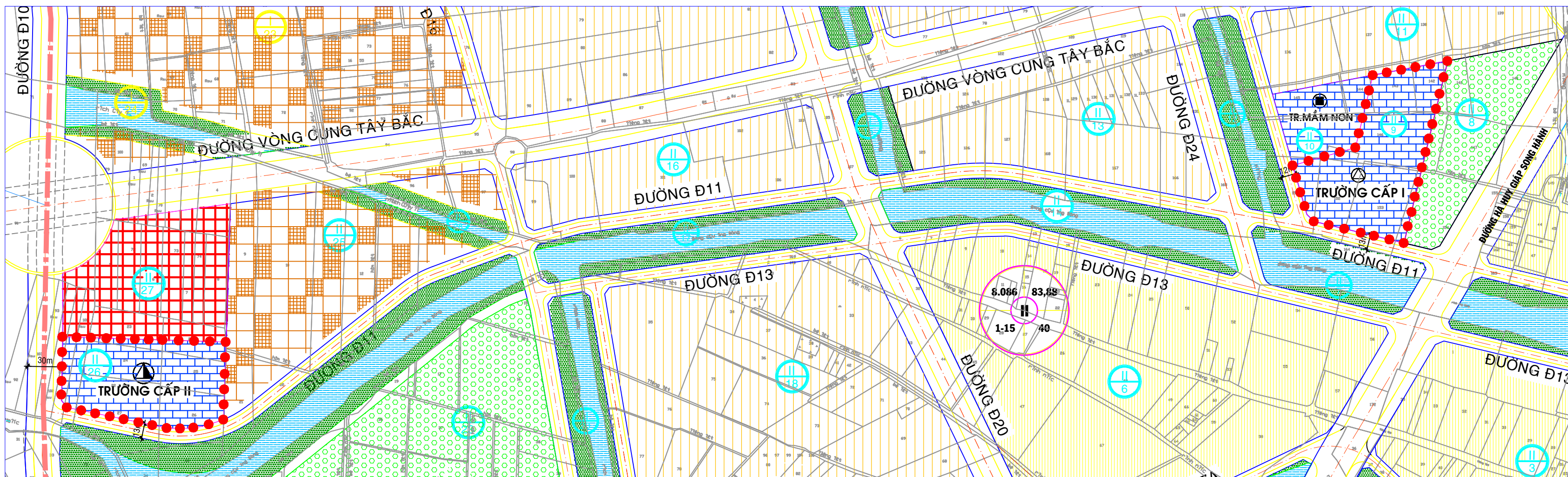


THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU THỊ TỶ LỆ 1/2000 KHU 1 - PHÍA BẮC
PHƯỜNG THANH XUÂN, QUẬN 12 (Ô PHỐ II/9, II/26)



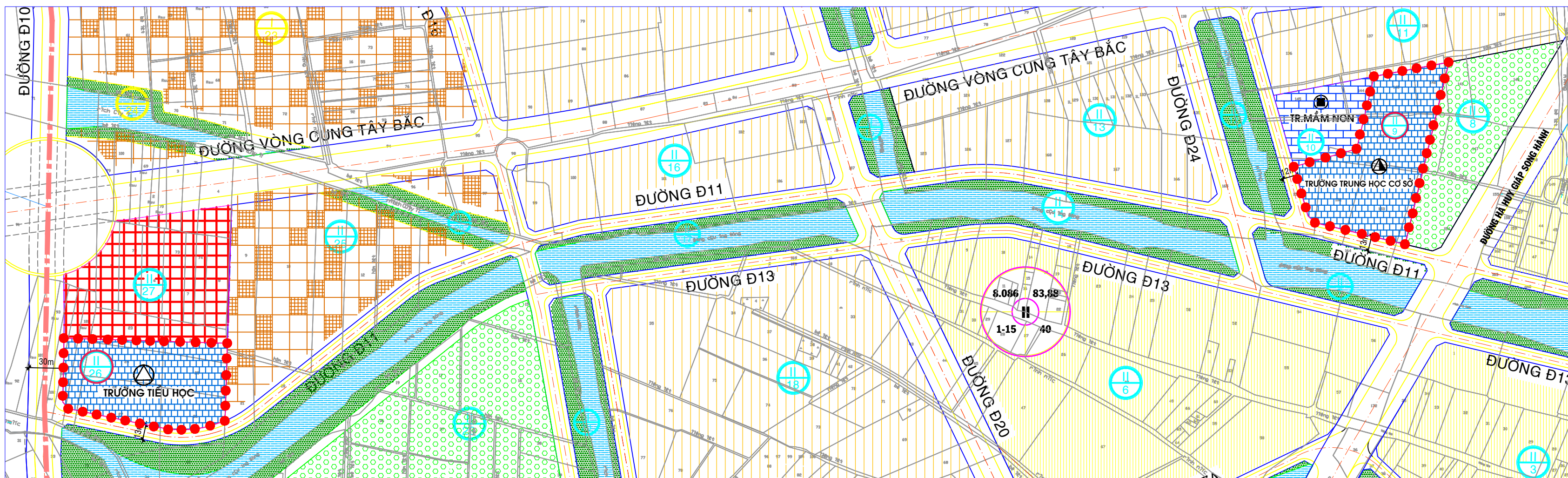
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

TRÍCH BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000
(DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 4955/QĐ-UBND NGÀY 11/9/2013
CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH)

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC Ô PHỐ II/9, II/26 TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	TẦNG CAO (MIN-MAX)	MỖXD TB (%)	HỆ SỐ SDD TỐI ĐA
II/9	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG - GIÁO DỤC (CẤP I)	1,12	1 - 3	35	1,05
II/26	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG - GIÁO DỤC (CẤP II)	0,98	1 - 3	35	1,05
	TỔNG	2,1			

KÝ HIỆU (THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 4955/QĐ-UBND NGÀY 11/9/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)



BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC SAU
KHI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC Ô PHỐ II/9, II/26 SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	TẦNG CAO (TẦNG)	MỖXD TB (%)	HỆ SỐ SDD TỐI ĐA
II/9	ĐẤT TRƯỜNG HỌC - TRƯỜNG TRUNG HỌC SƠ SỞ	1,12	1 - 4	40	1,6
II/26	ĐẤT TRƯỜNG HỌC - TRƯỜNG TIỂU HỌC	0,98	1 - 4	40	1,6
	TỔNG	2,1			

KÝ HIỆU (THEO THÔNG TƯ SỐ 12/2016/TT-BXD NGÀY 29/6/2016 CỦA BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG)



CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12
CHỦ TỊCH

Lê Trương Hải Hiếu

KÈM CÔNG VĂN SỐ /UBND-ĐT NGÀY / / 2019 CỦA UBND QUẬN 12.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM :
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU THỊ TỶ LỆ 1/2000 KHU 1 - PHÍA BẮC, PHƯỜNG THANH XUÂN, QUẬN 12 (Ô PHỐ II/9, II/26)

TÊN BẢN VẼ :
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

B. VẼ : GHEP : TỶ LỆ : 1/2000