

Số: 458/QĐ-UBND-ĐT

Quận 12, ngày 22 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm mã số 265,
phường Tân Hưng Thuận.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 88/2007/QĐ-UBND ngày 04/7/2007 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định về lộ giới và quản lý đường hẻm trong các khu dân cư hiện hữu thuộc địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 623/QĐ-UBND-ĐT ngày 23/12/2008 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 khu dân cư phường Đông Hưng Thuận (khu 2);

Căn cứ Quyết định số 269/QĐ-UBND-ĐT ngày 02/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm phường Tân Hưng Thuận, Quận 12;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số. 1018./TTr-QLĐT ngày 17./.../2019 về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm thuộc một phần thửa đất số 753, tờ bản đồ số 53 (tài liệu 2004), phường Tân Hưng Thuận,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1 Nay phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới 01 tuyến hẻm tại Bảng danh mục quy định lộ giới hẻm phường Tân Hưng Thuận, Bản đồ điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm tỷ lệ 1/2000 phường Tân Hưng Thuận duyệt kèm Quyết định số 269/QĐ-UBND-ĐT ngày 02/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm phường Tân Hưng Thuận, Quận 12 như sau:

MSH	Giới hạn		Hiện trạng	Loại hẻm	Lộ giới theo QĐ 88 (m)	Cách xác định ranh lộ giới hẻm
	Điểm đầu	Điểm cuối	Dài (m)			
265	Tiếp giáp MSH 262	Từ điểm đầu về phía Đông 34m, bẻ góc 90 độ về phía Nam khoảng 52m (đến hết ranh thửa đất số 205, tờ bản đồ số 53)	86	Cụt	6,0	+ Đoạn tiếp giáp phía Bắc thửa đất số 753: ranh lộ giới theo tìm hẻm hiện hữu lấy đều về 2 phía (thống nhất với hẻm mã số 262); + Đoạn tiếp giáp phía Đông thửa đất số 753: ranh lộ giới lấy từ ranh tường rào Giáo xứ Đông Quang về phía Tây 6m.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Phòng Quản lý đô thị hướng dẫn các chủ sử dụng thửa đất tiếp giáp phía Bắc đoạn đầu hẻm mã số 265 nêu trên khi có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất, tách thửa cần đầu tư đồng bộ trên toàn tuyến đảm bảo lộ giới 6m.

Điều 3. Quyết định này là một phần không thể tách rời của Quyết định số 269/QĐ-UBND-ĐT ngày 02/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Về công bố, công khai quy hoạch:

- Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận công bố, công khai quyết định này trên cổng thông tin điện tử quận.

- Giao Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận tổ chức thực hiện công bố công khai quyết định này theo Luật Quy hoạch đô thị, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch.

Điều 5. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 5 (kèm sơ đồ);
- UBND/Q: CT, PCT/ĐT;
- CN-VP ĐKĐĐ Q12;
- Ông (bà) Bùi Văn Thái (để biết);
- VP. HĐND và UBND quận;
- Lưu: VT. QH. (2b, XD, HT) Đ. (10).



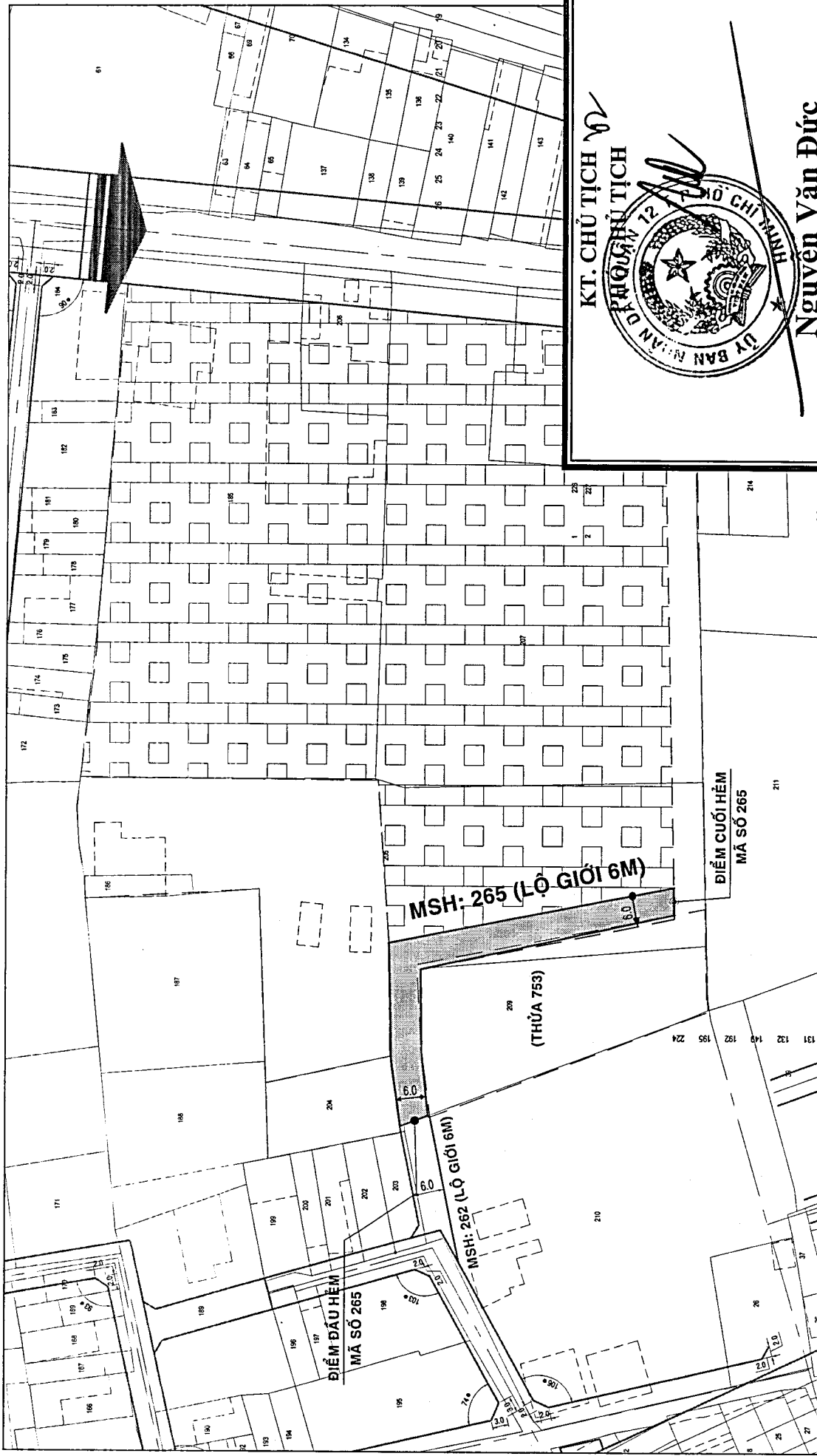


TL: 1/500

SƠ ĐỒ MINH HỌA TUYẾN HẸM MÃ SỐ 265, PHƯỜNG TÂN HƯNG THUẬN

VỊ TRÍ HẸM TIẾP GIÁP THỪA ĐẤT SỐ 753, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 53 (TÀI LIỆU 2004)

(ĐÍNH KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 4558/QĐ-UBND-ĐT NGÀY 22/7/2019 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12)



KT. CHỦ TỊCH

PHỤ TỊCH



Nguyễn Văn Đức