

Số: 1366/TB-UBND-TNMT

Quận 12, ngày 29 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

**V/v ngăn chặn giao dịch đối với Giấy chứng nhận
quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10954 ngày
03/11/2003 cho ông Nguyễn Văn Sở và bà Nguyễn Thị Thúy,
đất thuộc phường Thạnh Lộc, Quận 12**

Ngày 29 tháng 01 năm 2019, Ủy ban nhân dân Quận 12 có ban hành Quyết định số 745/QĐ-UBND-TNMT về việc thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10954 ngày 03/11/2003 cho ông Nguyễn Văn Sở và bà Nguyễn Thị Thúy, vị trí đất thuộc thửa 467 tờ bản đồ số 12 (theo tài liệu 02/CT-UB), đất thuộc phường Thạnh Lộc, Quận 12. Lý do: Chủ sử dụng đất có làm Đơn có mất Giấy chứng nhận.

Nay Ủy ban nhân dân Quận 12 thông báo đến các cơ quan được biết về việc thu hồi, hủy bỏ giấy chứng nhận nêu trên; đề nghị các cơ quan phối hợp ngăn chặn giao dịch đối với Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10954 ngày 03/11/2003 cho ông Nguyễn Văn Sở và bà Nguyễn Thị Thúy theo quy định.

Nơi nhận: (kèm bản photo GCN số 10954)

- Sở Tư pháp Thành phố;
- Các phòng Công chứng trên địa bàn Thành phố;
- Sở TNMT, VPĐKĐĐ Thành phố;
- Phòng TNMT, QLĐT Quận 12;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Quận 12;
- UBND phường Thạnh Lộc;
- VP. HĐND và UBND quận;
- Lưu: VT, *VT*
(TNMT/TH/Năm)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Đức

[illegible][illegible]

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

Cá nhân hoặc tổ chức có tên ghi tại mục I là chủ sở hữu nhà ở và sử dụng đất ở

Mục I - Chủ sở hữu nhà ở và sử dụng đất ở

Ông: NGUYỄN THẢO Sinh năm: 1932 CMND số: 220568364

Bà : TRẦN THỊ THO Sinh năm : 1944 CMND số : 220240471

Mục II - Thực trạng nhà ở, đất ở

a/ Nhà ở

Địa chỉ : 24/5 - Đường TL17 - KP3.....

· Phường Thạnh Lộc - Quận 12

Tổng diện tích sử dụng: ... 82,8 m²

Diện tích xây dựng : 82,8 m²

Kết cấu nhà: Tường gạch, mái tôn.....

Số tầng : 01

b/ Đất ở

Thửa đất số : 120.-6.

Tờ bản đồ số :12E.(Sơ đồ nền).....

Diện tích : 140,6 m²

Hình thức sử dụng :

Riêng ... 140,6 m²

Chung.....m²

Mục IIc, Mục III, Mục IV ở các trang sau là thành phần của giấy chứng nhận này

Ngày 03... tháng 11... năm 2003

T.M Ủy ban Nhân dân Tỉnh (Thành phố)

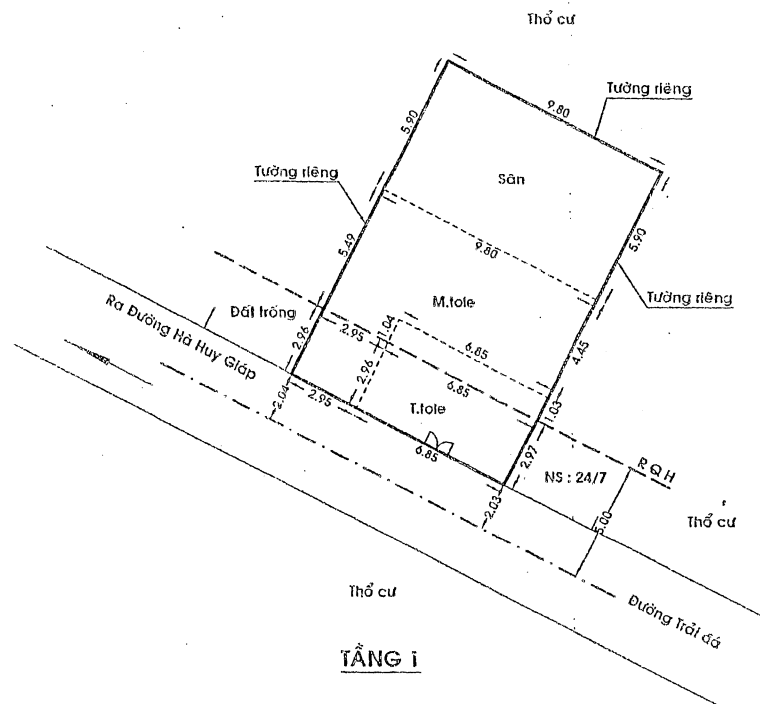
... Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh

CHỦ TỊCH

Hồ sơ gốc số 10954.
(BẢN CẤP CHO CHỦ SỞ HỮU)

Lê Hoài Trung

Mặt Hc/Sơ đồ



GHI CHÚ :



PHẦN DIỆN TÍCH NHÀ, ĐẤT ĐƯỢC CÔNG NHẬN QSH VÀ QSD

- ⊗ Lộ giới hẻm phía tây nam để xuất 10 m . Khi nhà nước thực hiện quy hoạch , chủ sở hữu nhà và sử dụng đất phải chấp hành quy hoạch theo quy định .

Mục III - Thay đổi về chủ

Ngày tháng năm	Nội dung thay đổi và tên chủ mới	Xác nhận (Ký đóng dấu)
05.01.04	MUA BÁN	TM. UBND QUẬN 12
	Căn cứ HDCC số: 01211 /HD-MEM ngày 11/12/2003	KT. CHỦ TỊCH
	-Ông: NGUYỄN VĂN SỞ	PHÓ CHỦ TỊCH
	Sinh năm: 1973	
	CMND số: 150990215	
	-Bà: NGUYỄN THỊ THÚY	
	Sinh năm: 1976	
	CMND số: 1513E1162	
		<i>Nhữ Đức Nghiê</i>