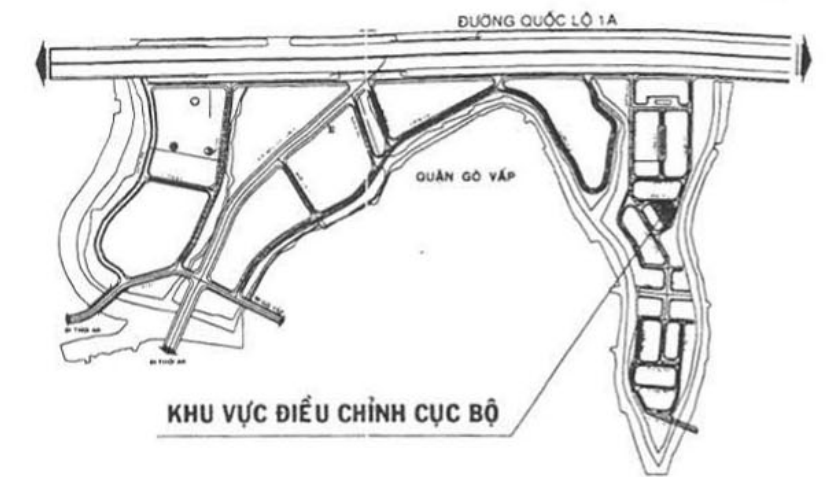


THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU THỊ TỶ LỆ 1/2000 KHU 2 - PHÍA NAM
PHƯỜNG THANH XUÂN, QUẬN 12 (Ô PHỐ III/15)

SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC TP. HCM
 BỐ TỤC
 Ngày: 18/4/2019
 TL: 1/2000



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

ỦY BAN NHÂN DÂN
 TP. HỒ CHÍ MINH
 CHẤP THUẬN THIẾT KẾ
 Theo QĐ: 4713/QĐ-UBND
 Ngày: 07/11/2019

KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2019.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC

KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC
 KÈM TỜ TRÌNH SỐ 3219/TT NGÀY 15/11/2019 THÁNG 11 NĂM 2019.

CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
 CHỦ TỊCH

Lê Trương Hải Hiếu

KÈM CÔNG VĂN SỐ 3404/UBND-ĐT NGÀY 13/3/2019 CỦA UBND QUẬN 12

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU 2 - PHÍA NAM, PHƯỜNG THANH XUÂN, QUẬN 12

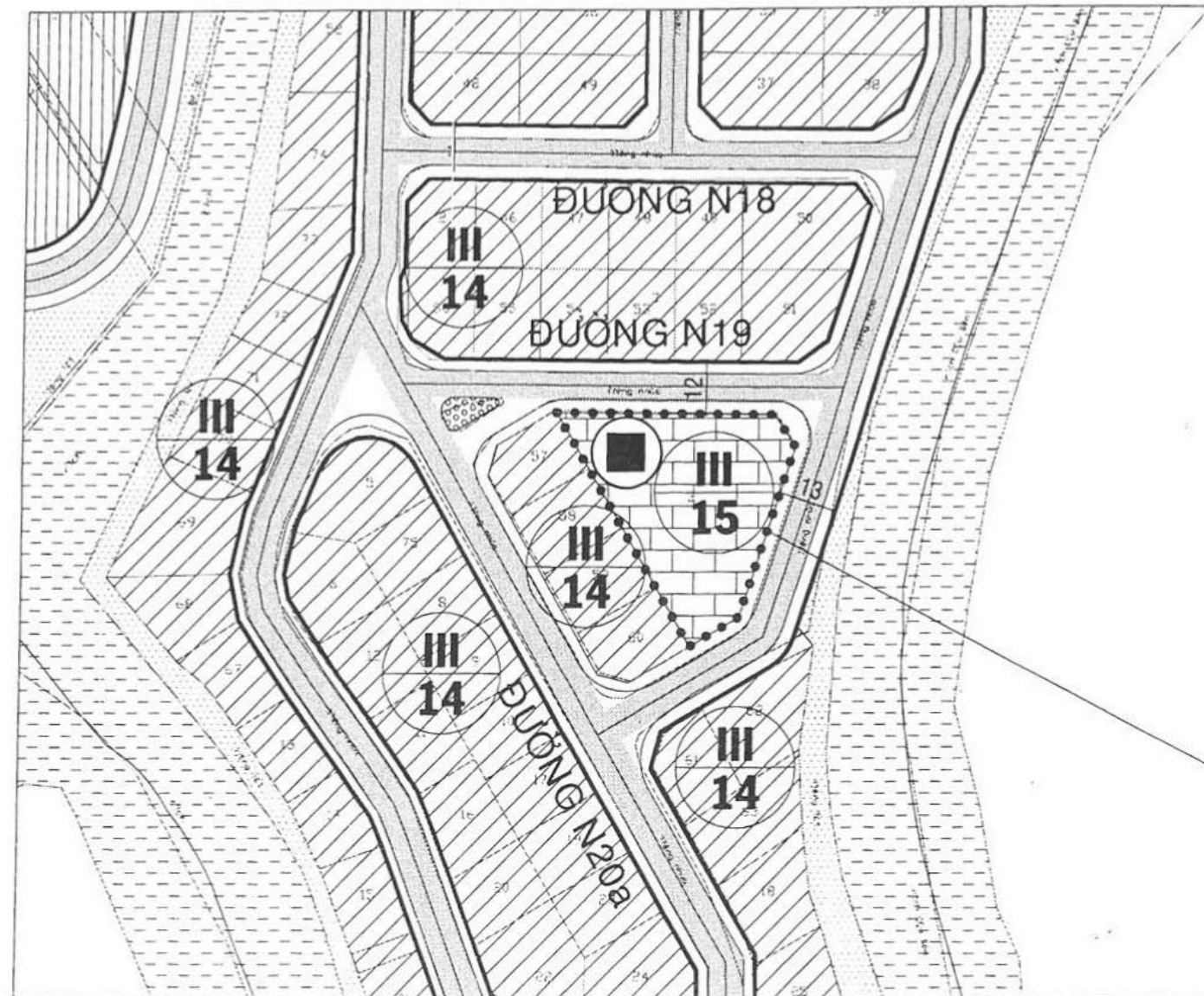
TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẬT BẢNG SỬ DỤNG ĐẤT

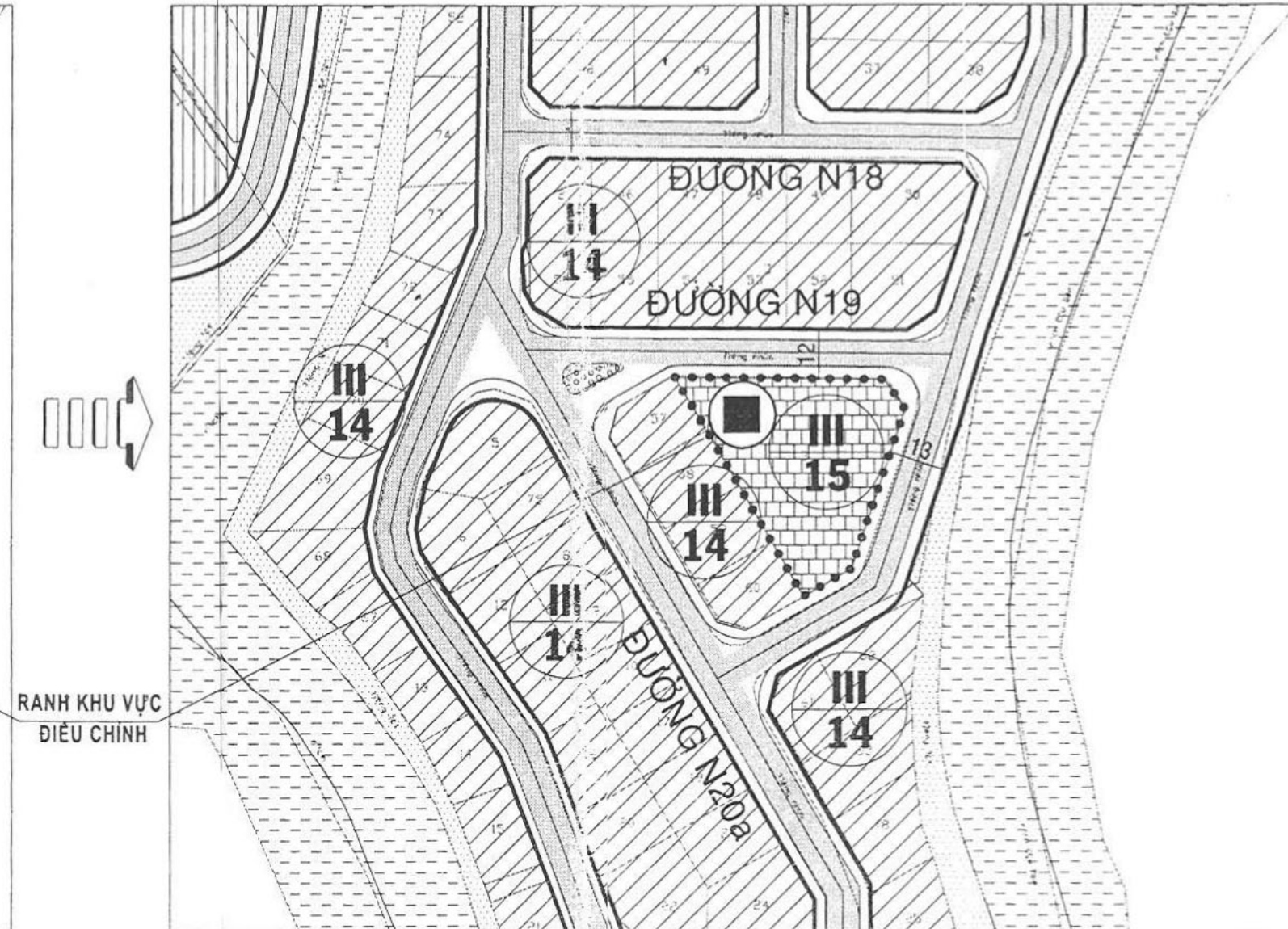
B. VẼ: GHÉP: TỶ LỆ: 1/2000

TRÍCH BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
 QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000

(DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 5134/QĐ-UBND NGÀY 20/9/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)



BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC SAU KHI ĐIỀU CHỈNH
 CỤC BỘ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000



RANH KHU VỰC
 ĐIỀU CHỈNH

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC CÁC Ô PHỐ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	MĐXD TĐ (%)	TÀNG CAO XD TỐI ĐA (TẦNG)(*)	HỆ SỐ SDD TỐI ĐA
III/15	ĐẤT TRƯỜNG HỌC - TRƯỜNG MẦM NON	0,15	50,0	4,0	2,0
TỔNG		0,15			

(*) TÀNG CAO BAO GỒM CÁC TÀNG THEO THÔNG TƯ SỐ 12/2012/TT-BXD NGÀY 28/12/2012 CỦA BỘ XÂY DỰNG
 BAN HÀNH QCVN 03:2012/BXD. (KHÔNG BỎ TRÍ LỚP HỌC TẠM LẠC)
 Chứng thực bản sao đúng với bản chính
 Số chứng thực: 0436 quyền số: 01 SC/BS

KÝ HIỆU

(THEO THÔNG TƯ SỐ 12/2016/TT-BXD NGÀY 19/6/2016 CỦA BỘ XÂY DỰNG)

ĐẤT TRƯỜNG HỌC
 RANH KHU ĐẤT ĐIỀU CHỈNH
 ĐƯỜNG GIAO THÔNG
 TRƯỜNG MẦM NON

NGÀY 09-12-2019

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG TƯ PHÁP QUẬN 12

PHÒNG TƯ PHÁP
 Quận 12 - TP. Hồ Chí Minh
 Lê Kim Thủy

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC CÁC Ô PHỐ TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH
 (DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 5134/QĐ-UBND NGÀY 20/9/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	MĐXD TĐ (%)	TÀNG CAO XD TỐI ĐA (TẦNG)(*)	HỆ SỐ SDD TỐI ĐA
III/15	TRƯỜNG MẪU GIÁO XÂY DỰNG MỚI	0,15	30,0	1,0	0,3
TỔNG		0,15			

KÝ HIỆU

(THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 5134/QĐ-UBND NGÀY 20/9/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)

ĐẤT GIÁO DỤC
 RANH KHU ĐẤT ĐIỀU CHỈNH
 ĐƯỜNG GIAO THÔNG
 TRƯỜNG MẦM NON