

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 (KHU 3) - PHÍA NAM

PHƯỜNG THANH LỘC, QUẬN 12

ĐÍNH KÈM CÔNG VĂN SỐ/UBND-ĐT NGÀY/...../2018 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

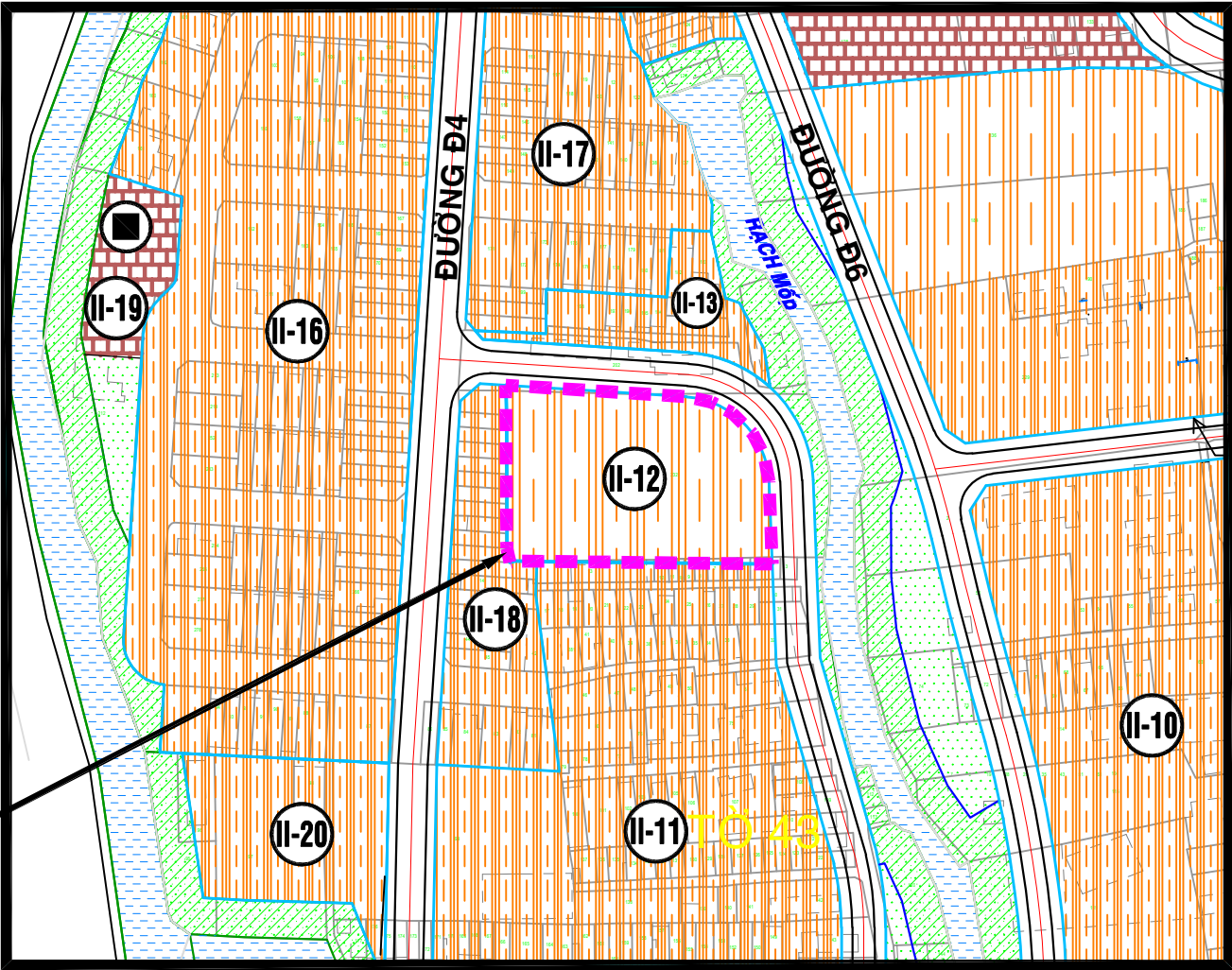
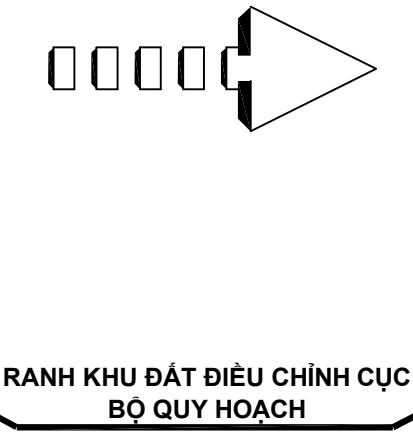
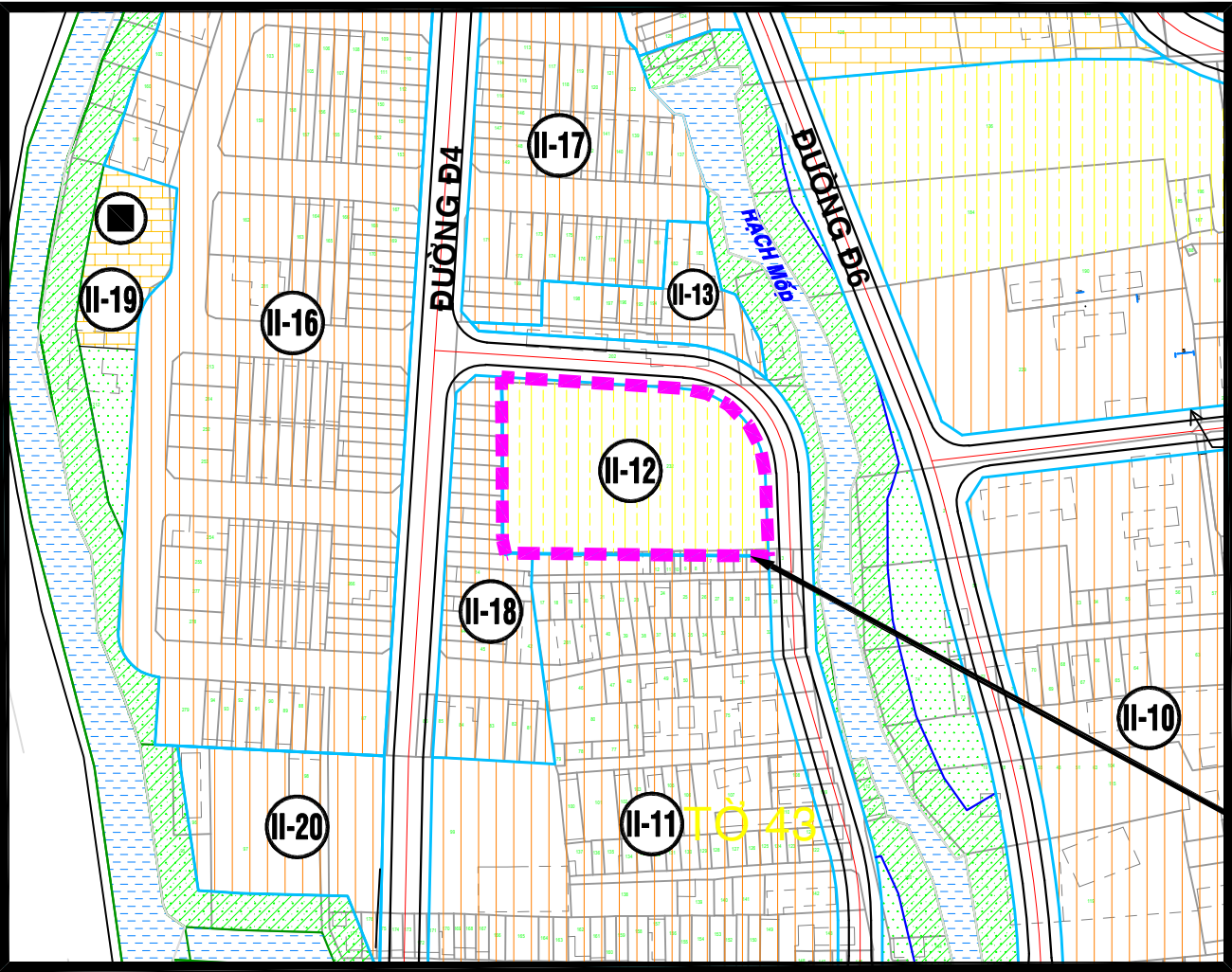


CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH
(THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 4455/QĐ-UBND NGÀY 19/8/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (M2)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI THIỂU -TỐI ĐA (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TRUNG BÌNH (%)	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA (LẦN)
Ô PHỐ II.12	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở DỰ KIẾN XÂY DỰNG MỚI	3.170	453	1-12	40	4,5
TỔNG		3.170				

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (M2)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI ĐA (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TRUNG BÌNH (%)	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA (LẦN)
Ô PHỐ II.12	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH DÀI HẠN	3.170	550	19	40	7,0
TỔNG		3.170				



KÝ HIỆU: (Theo Quyết định số 4455/QĐ-UBND-ĐT ngày 19/8/2013 của UBND.TP)	KÝ HIỆU: (Theo Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 Của BXD)
ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN HỮU CẢI TẠO, CHÍNH TRANG	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH NGẮN HẠN
ĐẤT NHÓM NHÀ Ở DỰ KIẾN XÂY DỰNG MỚI	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH DÀI HẠN
ĐẤT GIÁO DỤC	ĐẤT TRƯỜNG HỌC
MẶT NƯỚC	MẶT NƯỚC
RANH KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH	

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ	CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC	CƠ QUAN TRÌNH PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12
		CHỦ TỊCH
		Lê Trương Hải Hiếu