

Số: 10 /BB-UBND

Tân Hưng Thuận, ngày 13 tháng 11 năm 2018

BIÊN BẢN

**Về việc kết thúc niêm yết công khai lấy ý kiến đóng góp
của nhân dân cho kế hoạch sử dụng đất năm 2019 Quận 12**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

- Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

- Căn cứ Thông tư số 29/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

- Kế hoạch số /UBND-TNMT ngày tháng năm 2018 của UBND thành phố về lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 cấp huyện;

- Căn cứ Công văn số 7841/UBND-TNMT ngày 12 tháng 10 năm 2018 của UBND Quận 12 về việc tổ chức hội nghị lấy ý kiến nhân dân về lập kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của Quận 12;

Ngày 12 tháng 11 năm 2018, Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận đã tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến đóng góp của nhân dân cho kế hoạch sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn phường. Ngày 05/11/2018, Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận tổ chức lấy ý kiến trực tiếp về kế hoạch sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn phường, địa điểm tại Trụ Sở Ủy ban nhân dân phường.

Nay đã hết thời hạn là 30 ngày, Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận lập biên bản kết thúc niêm yết theo thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- UBND Quận 12;
- Phòng TNMT Quận 12;
- Các khu phố;
- Lưu: VT, ĐCXD (1b), L10.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Cường

11/22/2011



V/v niêm yết, công khai Công văn số 7841/UBND-TNMT ngày 12/10/2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc tổ chức Hội nghị lấy ý kiến nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 và Thông báo số 258/TB-UBND-ĐC của UBND phường Tân Hưng Thuận

Thời gian: 8 giờ 10 phút, ngày 12 tháng 10 năm 2018.

Địa điểm: Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận.

Thành phần:

- 1/ Đại diện Ủy ban mặt trận Tổ quốc phường
- 2/ Ông Huỳnh Sĩ Long, Công chức Địa chính – Xây dựng.
- 3/ Ông Nguyễn Quang Đại, Công chức Tư pháp – Hộ tịch.
- 4/ Văn phòng khu phố 4

Nội dung làm việc: niêm yết, công khai Công văn số 7841/UBND-TNMT ngày 12/10/2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc tổ chức Hội nghị lấy ý kiến nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 và Thông báo số 258/TB-UBND-ĐC của UBND phường Tân Hưng Thuận

- Từ ngày 12/10/2018 Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận công khai niêm yết (thời gian 30 ngày):

1. Công văn số 7841/UBND-TNMT ngày 12/10/2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc tổ chức Hội nghị lấy ý kiến nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 và Thông báo số 258/TB-UBND-ĐC của UBND phường Tân Hưng Thuận

2. Bản đồ kế hoạch sử dụng đất và Danh mục các công trình, dự án thực hiện năm 2019.

- Địa điểm niêm yết, công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận (địa chỉ: Số 3 đường DN6, khu phố 4, phường Tân Hưng Thuận, Quận 12).

Công chức Tư pháp - Hộ tịch

Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường

Công chức Địa chính - Xây dựng

Văn phòng khu phố 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

DANH SÁCH ĐẠI BIỂU

Tổ chức lấy ý kiến đóng góp của nhân dân về

Kế hoạch sử dụng đất năm 2019

Quận 12

STT	Họ và tên	Đơn vị	Ký tên	Ghi chú
1	Lâm Thị Ngọc	KP2	NLT	
2	Phạm Mạnh Hải	KP7	Hai	
3	Nguyễn Văn Thái	Phân viện QH&TKNN	Thái	
4	Ngô Vũ Sen	ut	NLT	
5	Lê Nguyễn Trung Tín	ut	Tín	
6	Võ Trung Kiên	Ban QL&TX&CT	Kiên	
7	Phạm Lê Văn Trí	Phng TVMT	Trí	
8	Nguyễn Hải Châu	KP3	Châu	
9	Vĩnh Đức Trung	Ty KP4	Trung	
10	Huỳnh Hải Ngọc	tpoi	Ngọc	
11	Phan Nguyễn Dĩnh Đường	DTN	Đường	
12	Nguyễn Thị Quỳnh Như	Hà LHPN	Như	
13	Lê Văn Phước Hi	KP1	Hi	
14	Phạm Tường Sơn	ĐC - XD	Sơn	
15	Bồ Chí Minh Liệt	MTIC	Liệt	
16	Ngô Thanh Phong	Ban BT&GP&P	Phong	
17	Phạm Văn Hải	KPU	Hải	
18	Huỳnh Sĩ Long	ĐX	Long	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

STT	Họ và tên	Đơn vị	Ký tên	Ghi chú
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				

Xác nhận
Phòng Tài Nguyên và Môi Trường

Ngày 05 tháng 11 năm 2018
Người lập danh sách

Long
Nguyễn Sĩ Long

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

**Tổ chức lấy ý kiến đóng góp của nhân dân
về kế hoạch sử dụng đất năm 2019 Quận 12**

- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
- Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

- Kế hoạch số/UBND-TNMT ngày 01 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 cấp huyện;

- Công văn số 7841.../QĐ-UBND ngày 11 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc tổ chức lấy ý kiến về kế hoạch sử dụng đất 2019;

1. Thời gian: 14 giờ 00 ngày 05/11/2018

Địa điểm: Tại Ủy ban nhân dân Phường Tân Hưng Thuận.

2. Thành phần: (Danh sách đại biểu đính kèm)

*** Đại diện Ủy ban nhân dân Quận 12:**

- Ông (bà): Phạm Lê Văn Tiến Chức vụ: Chuyên viên 1 TNMT

- Ông (bà): Nguyễn Trung Kiên Chức vụ: Ban Quản lý DT và QH

*** Ủy ban nhân dân Phường Tân Hưng Thuận:**

- Ông (bà): Phạm Lương Chức vụ: Chủ tịch

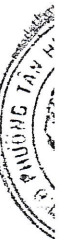
- Ông (bà): Nguyễn Sĩ Hoàng Chức vụ: Chủ tịch UBND

*** Công ty TNHH:**

- Ông (bà): Nguyễn Văn Thái Chức vụ: Đ. V. QH & TNMT

- Ông (bà): Ngô Vũ Sơn Chức vụ: Đ. V. QH & TNMT

3. Nội dung cuộc họp:



Tổ chức lấy ý kiến hội nghị trực tiếp lấy ý kiến
lê hoạch sử dụng đất năm 2019.

— Công nhân lượng: giới thiệu tại hội thảo tham dự,
lý do hợp thực hiện kế hoạch của Quận 12;

Công văn số 7841 ngày 12/10/2018 của Quận 12
thông tin văn:

Báo cáo dự thảo kế hoạch sử dụng đất
năm 2019. Hội thảo phân phương tiện thực địa

+ Về dự án: 01 dự án (mở rộng khu
hạ tầng hạ tầng)

+ Về diện tích đất nông nghiệp chuyển đổi sang
đất 3,06 ha (từ đất nông nghiệp sang đất phi
nông nghiệp)

+ Xây dựng hạ tầng Quận 12 0,06 ha

+ Về diện tích đất nông nghiệp chuyển sang
đất thương mại dịch vụ

+ 01 ha từ đất nông nghiệp chuyển sang phi
nông nghiệp (đất ở) chủ yếu hộ gia đình, cá
nhân

* Ý kiến tại hội thảo tham dự
Nhất trí, thống nhất Dành mua dự
án đầu tư xây dựng kế hoạch sử dụng đất
năm 2019.

Thống nhất dự kiến dự kiến địa điểm
kế hoạch sử dụng đất 2019; diện tích
3,06 ha dự kiến cho năm 2019 để chuyển đổi
đất nông nghiệp sang phi nông nghiệp

* Ý kiến UBND phường:
Để nghị khu phố 5 tổ dân phố tiếp tục tiếp
hợp, thống nhất đến hồ sơ để báo về
thanh tra trực tiếp như các dự án năm 2018
(nếu có như sau)

Để nghị Mặt trận Tổ Quốc phường,
Ban ngành đoàn thể thanh tra trực tiếp

Đoàn viên, hội viên có nhu cầu đăng ký sử dụng
đất để xây dựng tại UBND phường để
phong tỏa các khu vực tại UBND Quận 12



Ngày 05 tháng 4. năm 2018

Đại diện

Phòng Tài Nguyên và Môi Trường


Phan Lê Văn Tâm

Xác nhận

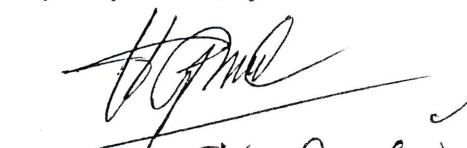
UBND phường

Sân Hùng Thuận
PHÓ CHỦ TỊCH

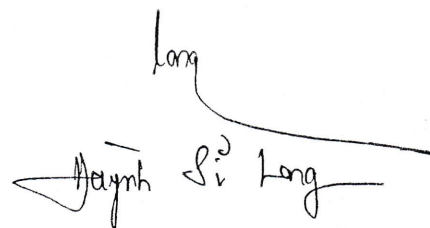


Phan Cường

Đại diện Đơn vị tư vấn


Nguyễn Văn Thái

Người ghi biên bản

Long

Nguyễn Sĩ Long

Số: 258/TB-UBND-ĐC

Tân Hưng Thuận, ngày 12 tháng 10 năm 2018

THÔNG BÁO

**V/v niêm yết, công khai và lấy ý kiến nhân dân về
Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 tại phường Tân Hưng Thuận**

Thực hiện Công văn số 7841/UBND-TNMT ngày 12/10/2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc tổ chức Hội nghị lấy ý kiến nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2019, Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận thông báo như sau:

- Kể từ ngày 12/10/2018, Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận công khai, niêm yết và lấy ý kiến nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 tại phường Tân Hưng Thuận.

- Hình thức lấy ý kiến: Tổ chức hội nghị lấy ý kiến nhân dân cộng đồng dân cư và công khai, niêm yết Công văn số 7841/UBND-TNMT ngày 12/10/2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12, Bản đồ kế hoạch sử dụng đất và Danh mục các công trình, dự án thực hiện năm 2019 trên địa bàn phường Tân Hưng Thuận.

- Địa điểm niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận; địa chỉ: Số 3 Đường DN6 khu phố 4, phường Tân Hưng Thuận, Quận 12 (kèm Bản đồ kế hoạch sử dụng đất và Danh mục các công trình, dự án thực hiện năm 2019).

- Thời gian tổ chức lấy ý kiến là 30 (ba mươi) ngày (từ ngày 12/10/2018 đến hết ngày 10/11/2018).

Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng Thuận thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và hộ gia đình được biết để góp ý./. *Long*

Nơi nhận:

- UBND Quận 12;
- Phòng QLĐT Quận 12;
- Phòng TN&MT Quận 12;
- Chi nhánh VPĐKKĐ Quận 12;
- Đảng ủy phường;
- Hội đồng nhân dân phường;
- UBND/P: CT, các P.CT;
- Ủy ban Mặt trận tổ quốc phường;
- Ban ngành, đoàn thể;
- Văn phòng 7 khu phố;
- Lưu: VT, ĐCXD (2b), Lg21.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BẢNG TỔNG HỢP Ý KIẾN

Góp ý của nhân dân cho dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
– phường Tân Hưng Thuận, Quận 12

1. Phường Tân Hưng Thuận, Quận 12.
2. Số phiếu góp ý: 10.
3. Tổng hợp các nội dung chính:
 - 3.1 Về công trình, dự án trong năm kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn phường:
 - (1) Số phiếu tán thành: 10.
 - (2) Số phiếu không tán thành: không.
 - (3) Các ý kiến khác: không.
 - 3.2 Về bản đồ dự thảo kế hoạch sử dụng đất năm 2019:
 - (1) Số phiếu tán thành: 10.
 - (2) Số phiếu không tán thành: không.
 - (3) Các ý kiến khác: không.
 - 3.3 Các đề xuất khác về tình hình quản lý sử dụng đất: không.

Tân Hưng Thuận, ngày 13 tháng 11 năm 2018

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Cường

