

ỦY BAN NHÂN DÂN ————— CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHƯỜNG HIỆP THÀNH ————— ĐỘC LẬP – Tự do – Hạnh phúc

Số: 748/BC-UBND

Hiệp Thành, ngày 13 tháng 11 năm 2018

BÁO CÁO

Về việc kết thúc niêm yết kế hoạch sử dụng đất năm 2019

Ngày 12/10/2018, Ủy ban nhân dân phường ban hành Thông báo số 360/TB-UBND về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về kế hoạch sử dụng đất năm 2019.

Nay, Ủy ban nhân dân phường báo cáo như sau:

Từ ngày 12/10/2018 đến ngày 12/11/2018, Ủy ban nhân dân phường đã tiến hành niêm yết Bản đồ kế hoạch sử dụng đất và Danh mục các công trình, dự án thực hiện năm 2019 tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường và Văn phòng 7 khu phố trong thời gian 30 ngày liên tiếp.

Đồng thời, ngày 07/11/2018, Ủy ban nhân dân phường tổ chức hội nghị lấy ý kiến Nhân dân về kế hoạch sử dụng đất năm 2019. Hội nghị có 26 người tham dự và có 06 lượt ý kiến, các ý kiến đều thống nhất chủ trương thực hiện Dự án mở rộng, nâng cấp đường HL80B (đoạn từ Nguyễn Ảnh Thủ đến Lê Văn Khương).

(Đính kèm biên bản làm việc)

Trên đây là báo cáo về việc kết thúc niêm yết kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành./. *W*

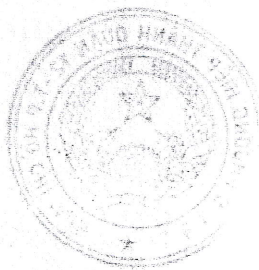
Nơi nhận:

- TT UBND quận (CT, PCT/ĐT);
- Phòng TNMT;
- TT Đảng ủy-HĐND phường (thay báo cáo);
- TT UBND phường (CT, PCT/ĐT);
- Đoàn thể phường;
- Tổ Địa chính;
- Lưu VT, Nhung (11b).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quốc Hùng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do – Hạnh Phúc

BẢN TỔNG HỢP Ý KIẾN

Góp ý của nhân dân cho dự thảo

Kế hoạch sử dụng đất năm 2019, Quận 12 – Thành phố Hồ Chí Minh

1. Phường: Hiệp Thành

Quận: 12

2. Số lượt góp ý: 06

3. Tổng hợp các nội dung chính:

3.1. Về công trình, dự án trong năm kế hoạch trên địa bàn:

(1) Ý kiến tán thành: 06

(2) Ý kiến không tán thành: 0

(3) Các ý kiến khác: Cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án mở rộng, nâng cấp đường HL80B (đoạn từ Nguyễn Ảnh Thủ đến Lê Văn Khương).

3.2. Về bản đồ dự thảo kế hoạch sử dụng đất năm 2019:

(1) Ý kiến tán thành: 0

(2) Ý kiến không tán thành: 0

(3) Các ý kiến khác: Không

3.3. Các đề xuất khác về tình hình quản lý sử dụng đất: Không

Ngày 13 tháng 10 năm 2018

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

**Tổ chức lấy ý kiến đóng góp của nhân dân
về kế hoạch sử dụng đất năm 2019 Quận 12**

- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
- Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
- Kế hoạch số 340/KH-UBND-TNMT ngày 28 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2019;
- Công văn số 7841/UBND-TNMT ngày 12 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc tổ chức Hội nghị lấy ý kiến Nhân dân về kế hoạch sử dụng đất 2019;

1. Thời gian: 08...giờ...00 ngày 07.../...11.../2018

Địa điểm: Tại Ủy ban nhân dân Phường Hiệp Thành.....

2. Thành phần: (Danh sách đại biểu đính kèm)

*** Đại diện Ủy ban nhân dân Quận 12.....:**

- Ông (bà): Phan Lê Văn Tien.....Chức vụ: Chuyên viên phòng TNMT

- Ông (bà):Chức vụ:

*** Ủy ban nhân dân Phường Hiệp Thành...**

- Ông (bà): Nguyễn Quốc Hùng.....Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND phường

- Ông (bà):Chức vụ:

*** Công ty Phân viện thiết kế nông nghiệp.....:**

- Ông (bà): Nguyễn Văn Thái.....Chức vụ: PCT trung tâm TNMT

- Ông (bà):Chức vụ:

3. Nội dung cuộc họp:



..... đến vì tư vấn triển khai nên dùng kế hoạch sử dụng đất năm
2019, Quận 12 - Thành phố Hồ Chí Minh.

..... * Ý kiến của các hộ dân

..... - Đề nghị đến vì tư vấn tình bày cụ thể hơn các dự án bị ảnh
hưởng trên địa bàn khu phố 7.

..... - Cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án rộng cấp, mở rộng
đường HL80B.

..... - Tổng tình việc nâng cấp, mở rộng đường HL80B nhằm
giải quyết tình trạng kẹt xe trong thời gian qua.

..... Cần nêu cụ thể dự án mở rộng đường HL80B bao
nhiều mét, thống nhất tên đường là Bùi Văn Ngủ hay HL80B.

..... - Việc nâng cấp đường HL80B cần thực hiện chặt chẽ
công bằng, thống nhất thời gian di dời đồng loạt.

..... - Cho biết quy mô cụ thể việc nâng cấp, mở rộng đường
HL80B. Đường nhựa bao nhiêu mét? Lộ giới bao nhiêu mét?

..... Cần lấy lý giải đầu tiên.

..... * Ý kiến của phường MNMT:

..... - Danh sách đất công được UBND thành phố chỉ đạo cho
bán đấu giá UBND quận đã bàn giao danh mục đất công cụ
thể cho UBND phường.

..... Về nâng cấp, mở rộng đường HL80B do Khu Quản
lý giao thông đô thị số 3 làm chủ đầu tư Năm 2019 sẽ
tiến hành thực hiện.

..... Quy mô công trình: Dài: 1,1 km

..... Lòng đường: 15m

..... Lề mỗi bên: 7,5m

..... Cách xác định ranh đường HL80B dựa vào các nguồn tài
liệu (giấy chứng nhận, thời điểm xây dựng) để xác định tìm đường.

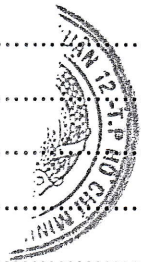
..... * Ý kiến của đến vì tư vấn:

..... đến với hồ sơ chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân
cần liên hệ UBND phường kiểm tra quy hoạch trước khi đăng ký.
UBND phường chuyển mục đích sử dụng đất.

..... * Ý kiến của UBND phường

..... UBND phường ghi nhận ý kiến đóng góp và sẽ tổng hợp

chuyển UBND quận xem xét giải quyết.



Ngày 01. tháng 1 năm 2018

Phân viện thiết kế nông nghiệp

Đại diện

Phòng Tài Nguyên và Môi Trường

Xác nhận

UBND phường

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

Người ghi biên bản

Trưởng thu Cẩm Nhung



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

DANH SÁCH ĐẠI BIỂU

Tổ chức lấy ý kiến đóng góp của nhân dân về
Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
Quận 12

STT	Họ và tên	Đơn vị	Ký tên	Ghi chú
1	Phạm Lê Văn Trĩ	P.ĐVN		
2	Nguyễn Ngọc Sáng	MT&K		
3	Trần Nguyễn Thanh Nhân	ĐTN		
4	Nguyễn Thị Anis Thanh	HDV		
5	Phạm Công Đức	Tổ 47B		
6	Điền Minh Cường	Tổ 47B		
7	Đỗ Xuân Tuấn	Tổ 31B		
8	Đỗ Ngô Thị Thúc	Tổ 31B		
9	Nguyễn Kim Khôn	Tổ 4PE		
10	Phạm Văn Vũ	KP7		
11	Đỗ Văn Văn Sơn	Lp7 TAT		
12	Trần Thị Hồng Lê	KP3		
13	Lưu Kim Hằng	KP7		
14	Trần Văn Hoàn	Tổ 31A		
15	Nguyễn Thị Hằng	Tổ 47		
16	Nguyễn Văn Kiệt	Tổ 47		
17	Phạm Văn Quyền	Tổ 47, KP7		
18	Nguyễn Đức Nam	BBT - CMB		
19	Thái Công Tình	Tổ 31 KP3		
20	Trần Văn Danh	Tổ 31		
21	Đặng Mạnh Cường	Tổ 31 KP3		
22	Nguyễn Văn Đạt	Tổ 47		
23	Lê Văn Mỹ	Tổ 47		
24	Trần Thị Lan Anh	Tổ 21		
25	Nguyễn Thị Văn	Tổ 31		

STT	Họ và tên	Đơn vị	Ký tên	Ghi chú
26	Cao Minh Tào	Tổ K7 A.		
27	Huỳnh Thị Thu Nga	KP7		
28	Huỳnh Thị Thu Nga	KP.7		
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				

Xác nhận
Phòng Tài Nguyên và Môi Trường

Ngày 07 tháng 11 năm 2018
Người lập danh sách